



Topgan
- DREAM HOUSE -

דלת כניסה מעוצבת.
לחות פנים צבועות בתנור מוגנות מים כולל מנגנון סגירה מגנטישל
חברת פנדור/שווה ערך.
ריצוף גרניט פורצלן 80*80 בכל הדירה
נקודת טלויזיה בכל חדר, חשמל תלת פאזי, איזורי חשמל מסוג
גוויסניסקו. מפסק מחליף בכל החדרים.
הכנה למיזוג מיני מרכזי הכולל ניקוז וצנרת נחושת.בית חכם חשמלי
מאפיינים מיוחדים- גובה 3 מטר, ויטרינות לא סטנדרטיות מאלומיניום
איכותי כולל תריסי גלילה חשמליים נסתרים.

קרומיקה מפורת, ארון אמבטיה משולב כיור + מראה, בחדרי רחצה הורים וילדים.
מכלי הדחה סמויים ואסלות תלויות.
בחי מקלחת יוקרתיים לבחירה בגוון ניקל, לבן ושחור, אמבטיה אקרילית.

מטבח משזורר של – "מטבחי האומן". הכנה למדיח
מנגנון טריקה שקטה. ארונות מטבח איכותיים הכוללים יחידת IN
BUILT.
משטח עבודה מאבן קוֹסֵר, כיור בהתקנה שטוחה.
ברזי מטבח לבחירה כולל פיה נשלפת. חיפוי מטבח.

לובי מעוצב ומרווח. מעליות מהירות.
פיתוח סביבתי מלא ומרשים. חניה לכל זירה
מערכת אינטרקום במעגל סגור, מערכת סולארית.
נקודת מים בגינה, הכנה למגנל גז חיצוני בגינה

תוכנית הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות תחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חווי המכר, המפרטים, ותוכנית המכר המסופחים. רישוט, ארונות ממוכנת, כלים מסוימים, פתחי הלונות והדלתות, ניכנים לצרכי המחשה בלבד. המסגרות הממוכנות אינן מידות לפני סיום ואין להן ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם, טרם התקבל רישוט. * ט.ל.ח.



דגם D | דירת 3.5 חד' | בניין 28 קומות 1,2,3,4,5 |
שטח דירה 84/87 מ"ר

Top Gan
- DREAM HOUSE -

תיאור הדירה:

דלת כניסה מעוצבת
זלתות פנים צבועות בתנור מונגות מים כולל מנגנון סניירה מנגנישיל חברת פנדור/ שווה ערך.
ריצוף גרניט פורצלן 80*80 בכל הדירה.
נקודת טלויזיה בכל חדר. חשמל תלת פאזי. אביזרי חשמל מסוג גוויסלניסקו.
מפסק מחליף בכל החדרים.
הכנה למיזוג מיני מרכזי הכולל ניקוז וצנרת נחושת.
בית חכם חשמלי
מאפיינים מיוחדים- גובה 3 מטר, ויטרינות לא סטנדרטיות מאלומיניום איכותי כולל תריסי גלילה חשמליים נסתרים.

חדרי רחצה

קרמיקה מפוארת.
ארון אמבטיה משולב כיור + מראה, בחדרי רחצה הורים וילדים.
מכלי הדחה סמויים ואסלות תלויות.
בחי מקלחת יוקרתיים לבחירה בגוון ניקל, לבן ושחור
אמבטיה אקרילית.

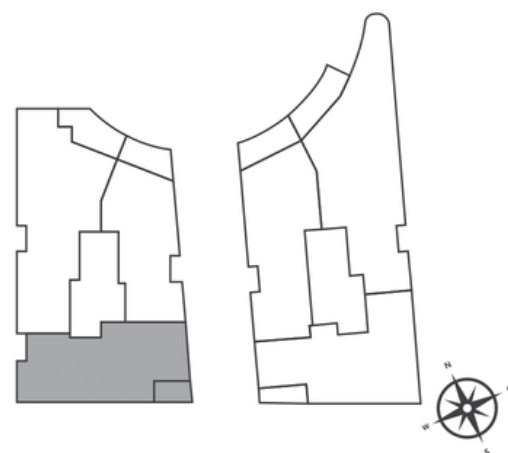
מטבח

מטבח משודרג של – "מטבחי האומן". הכנה למדיח.
מנגנון טריקה שקטה. ארונות מטבח איכותיים הכוללים יחידת IN BUILT.
משטח עבודה מאבן קיסר. כיור בהתקנה שטוחה.
בחי מטבח לבחירה כולל פיה נשלפת. חיפוי מטבח

המבנה וסביבתו

לובי מעוצב ומרווח. מעליות מהירות.
פיתוח סביבתי מלא ומרשים. חניה לכל דירה.
מערכת אינטרקום במעגל סגור. מערכת סולארית. נקודת מים במרפסת.

תוכניות הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחי החלונות והזלתות, הינם לצרכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה. * ט.ל.ח



כניסה



דגם D | דירת 3.5 חד' | קומה 1: שטח הדירה 75 מ"ר |
שטח המרפסת 9 מ"ר

קומה 2,3,4,5: שטח הדירה 75 מ"ר | שטח המרפסת 12 מ"ר

דגם E | דירת 4 חד' | בניין 28 קומות 1,2,3,4,5 |
שטח דירה 107/104 מ"ר



תיאור הדירה:

דלת כניסה מעוצבת
זלתות פנים צבועות בתנור מוננות מים כולל מנגנון סניירה מנגטישל חברת פנדור/ שווה ערך.
ריצוף גרניט פורצלן 80*80 בכל הדירה.
נקודת טלוויזיה בכל חדר. חשמל תלת פאזי. אביזרי חשמל מסוג גוויסטניסקו.
מפסק מחליף בכל החדרים.
הכנה למיזוג מיני מרכזי הכולל ניקוז וצנרת נחושת.
בית חכם חשמלי
מאפיינים מיוחדים- גובה 3 מטר, ויטרינות לא סטנדרטיות מאלומיניום איכותי כולל תריסי גלילה חשמליים נסתרים.

חדרי רחצה

קרמיקה מפוארת.
ארון אמבטיה משולב כיור + מראה, בחדרי רחצה הורים וילדים.
מכלי הדחה סמויים ואסלות תלויות.
בחי מקלחת יוקרתיים לבחירה בגוון ניקל, לבן ושחור.
אמבטיה אקרילית.

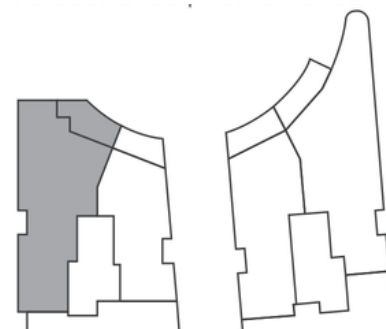
מטבח

מטבח משודרג של – "מטבחי האומן". הכנה למדיח.
מנגנון טריקה שקטה. ארונות מטבח איכותיים הכוללים יחידת IN BUILT.
משטח עבודה מאבן קיסר. כיור בהתקנה שטוחה.
בחי מטבח לבחירה כולל פיה נשלפת. חיפוי מטבח

המבנה וסביבתו

לובי מעוצב ומרווח. מעליות מהירות.
פיתוח סביבתי מלא ומרשים. חניה לכל דירה.
מערכת אינטרקום במעגל סגור. מערכת סולארית. נקודת מים במרפסת.

תוכניות הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחי החלונות והזלתות, הינם לצרכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה. * ט.ל.ח



דגם E | דירת 4 חד' | קומה 1: שטח הדירה 95 מ"ר | שטח המרפסת 12 מ"ר
קומה 2,3,4,5: שטח הדירה 95 מ"ר | שטח המרפסת 9 מ"ר



דגם F | דירת 2.5 חד' | בניין 28 קומות 1,2,3,4,5 |
שטח דירה 65 מ"ר



תיאור הדירה:

דלת כניסה מעוצבת
דלתות פנים צבועות בתנור מוגנות מים כולל מנגנון סגירה מגנטישל חברת פנדור/ שווה ערך.
ריצוף גרניט פורצלן 80*80 בכל הדירה.
נקודת טלויזיה בכל חדר. חשמל תלת פאזי. אביזרי חשמל מסוג גוויסניסקו.
מפסק מחליף בכל החדרים.
הכנה למיזוג מיני מרכזי הכולל ניקוז וצנרת נחושת.
בית חכם חשמלי
מאפיינים מיוחדים- גובה 3 מטר, ויטרינות לא סטנדרטיות מאלומיניום איכותי כולל תריסי גלילה חשמליים נסתרים.

חדרי רחצה

קרמיקה מפוארת.
ארון אמבטיה משולב כיור + מראה, בחדרי רחצה הורים וילדים.
מכלי הדחה סמויים ואסלות תלויות.
ברזי מקלחת ויקרתיים לבחירה בגוון ניקל, לבן ושחור
אמבטיה אקרילית.

מטבח

מטבח משודרג של – "מטבחי האומן". הכנה למדיח.
מנגנון טריקה שקטה. ארונות מטבח איכותיים הכוללים יחידת IN BUILT.
משטח עבודה מאבן קיסר. כיור בהתקנה שטוחה.
ברזי מטבח לבחירה כולל פיה נשלפת. חיפוי מטבח

המבנה וסביבתו

לובי מעוצב ומרווח. מעליות מהירות.
פיתוח סביבתי מלא ומרשים. חניה לכל דירה.
מערכת אינטרקום במעגל סגור. מערכת סולארית. נקודת מים במרפסת.

תוכניות הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצורכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה. * ט.ל.ח.

דגם F | דירת 2.5 חד' | שטח הדירה 60 מ"ר |
שטח המרפסת 5 מ"ר



דגם P1 | פנטהאוז 5 חד' | בניין 28 קומה 6 |
שטח דירה 246 מ"ר



תיאור הדירה:

דלת כניסה מעוצבת.
דלתות פנים צבועות בתנור מוגנות מים כולל מנגנון סגירה מגנטישל
חברת פנדור/שווה ערך.
ריצוף גרניט פורצלן 80*80 בכל הדירה.
נקודת טלוויזיה בכל חדר.
חשמל תלת פאזי. אביזרי חשמל מסוג גוויסלניסקו. מפסק מחליף
בכל החדרים.
הכנה למיזוג מיני מרכזי הכולל ניקוז וצנרת נחושת.
בית חכם חשמלי
מאפיניים מיוחדים- גובה 3 מטר, ויטרינות לא סטנדרטיות
מאלומיניום איכותי
כולל תריסי גלילה חשמליים נסתרים.
סוויטת הורים מפוארת עם מרפסת פרטית, הכוללת חדר ארונות וחדר
רחצה בהתאמה אדריכלית מופלאה בנוזל לא סטנדרטי

חדרי רחצה

קרמיקה מפוארת.
ארון אמבטיה משולב כיור + מראה, בחדרי רחצה הורים וילדים.
מכלי הדחה סמויים ואסלות תלויות.
בחי מקלחת יוקרתיים לבחירה בגוון ניקל, לבן ושחור.
אמבטיה אקרילית.

מטבח

מטבח מפואר של מטבחי האומן בהתאמה אישית לפי דרישת הלקוח.
הכנה למדיח, מנגנון טריקה שקטה, ארונות מטבח איכותיים הכוללים
יחידת IN BUILT.
משטח עבודה מאבן קיסר. כיור בהתקנה שטוחה.
בחי מטבח לבחירה כולל פיה נשלפת, חיפוי מטבח.

המבנה וסביבתו

לובי מעוצב ומרווח. מעליות מהירות.
פיתוח סביבתי מלא ומרשים. חניה לכל דירה.
מערכת אינטרקום במעגל סגור. מערכת סולארית. נקודת מים
במרפסת.

תוכנית הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה.
את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיםם. ריהוט,
ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצרכי המחשה
בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני
המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה. * ט.ל.ח.

דגם P1 | פנטהאוז 5 חד' | שטח הדירה 168 מ"ר |
שטח מרפסת א' 51.5 מ"ר
שטח מרפסת ב' 27 מ"ר

